

**Общество с ограниченной ответственностью  
“ ЮНИТКОММ ”**

350065, Российская Федерация, г. Краснодар, пр-т Им. Писателя Знаменского, дом 31, корпус 1, помещение 10  
р/с 40702810508000013698 в Филиал Краснодарский АО «Банк Дом.РФ» БИК 040349523 к/с 30101810700000000523  
ИНН 2312291119 КПП 231201001 ОГРН 1202300016775 тел. 8(961)586-40-07

Исх. № 86 от « 26 » Августа 2021 г.

**ПОДТВЕРЖДЕНИЕ РАНЕЕ ВЫДАННЫХ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ  
ПОДКЛЮЧЕНИЯ К СИСТЕМАМ ВОДООТВЕДЕНИЯ**

Настоящим Общество с ограниченной ответственностью «ЮНИТКОММ» (далее – ООО «ЮНИТКОММ») подтверждает ранее выданные технические условия подключения к существующей сети водоотведения объекта: Трехэтажные жилые дома микрорайон №1, квартал 7 расположенные по адресу: г. Краснодар пос. Пригородный.

Земельный участок № 23:43:0419025:394

с расчетным объемом сточных вод в размере 143.66 м<sup>3</sup>/сут.

Этапы строительства	м3/сут		
		м <sup>3</sup> /ч	л/с
Этап1	28.79	2.66	3.38
Этап2	28.79	2.66	3.38
Этап3	43.04	3.49	3.88
Этап4	43.04	3.49	3.88

Настоящее подтверждение ранее выданных технических условий подключения объектов капитального строительства к сетям водоотведения действительно **ТРИ** года со дня выдачи.

1. Точка подключения к сетям канализации принять:  
- существующий колодец № 1 расположенный на 1 микрорайоне, квартал 9, Пос. Пригородный с координатами: X. 18752.80 Y. 36785.67 (Приложение № 1).
2. Объем сточных вод, допускаемых к сбросу в сеть хозяйственно-бытовой канализации 143,66 м<sup>3</sup>/сут.
3. Схемы и нагрузки систем водоотведения определить проектом. Отметки лотка в точках присоединения к сетям водоотведения определить при проектировании.



4. Условно-чистые сточные воды в систему хозяйственно-бытовой канализации не принимаются.

5. Атмосферные сточные воды в хозяйственно-бытовую канализацию не принимаются.

6. За сброс запрещенных к приему в систему коммунальной канализации сточных вод и загрязняющих веществ Заказчик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством. Постановление Правительства РФ от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

7. Отбор проб сточных вод производится в контрольных канализационных колодцах в соответствии с «Методическими указаниями по отбору проб для анализа сточных вод ПНДФ 12.15.1-08». ГОСТ 31861-2012 «Вода. Общие требования к отбору проб». Учет количества сброшенных сточных вод производится по показаниям приборов учета.

Основания подключения, схема и точки подключений, а также объем допускаемых к сбросу в сеть хозяйственно-бытовой канализации сточных вод соответствует Техническим условиям на водоотведение от 21.06.2010 г., Договору на выполнение работ по обеспечению технического подключения к системе водоотведения от 06.12.2010 г., а также Справке от 16.06.2011 г. о выполнении в полном объеме вышеуказанных технических условий, выданные ООО «Эко-Строй».

ООО «Эко-Строй» в соответствии с Постановлениями Администрации муниципального образования город Краснодар № 4800 от 30.12.2008 г., № 5853 от 05.08.2010 г., № 9169 от 24.11.2011 г., № 10729 от 23.11.2012 г. состояло в перечне ресурсоснабжающих организаций, оказывающих услуги по холодному водоснабжению и водоотведению.

Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0419025:394 ранее находился в составе земельного участка с кадастровым номером 23:43:0419025:17 на который выданы технические условия от 21.06.2010, Договор на выполнение работ по обеспечению технического подключения к системе водоотведения от 06.12.2010 г., а также Справка от 16.06.2011 г. о выполнении технических условий в полном объеме.

Также технологическое подключение подтверждается ранее выданными техническими условиям (технологическим присоединением) объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения № 93 от 12.07.2016 г., выданными ООО «Куб-С» на объект: Трехэтажные жилые дома микрорайон №1, квартал 7 расположенные по адресу: г. Краснодар пос. Пригородный. Земельный участок № 23:43:0419025:394.

Лицо, которому будут переданы в управление построенные объекты, обязано будет обратиться за заключением договора на водоотведение в ООО «Краснодар Водоканал», после выполнения всех настоящих условий.

После заключения договора на водоотведение с ООО «Краснодар Водоканал» лицу, которому будут переданы в управление построенные объекты, необходимо предоставить в ООО «ЮНИТКОММ» копию договора, либо иной документ, подтверждающий его заключение.

Транспортировка сточных вод возможна только после выполнения вышеупомянутых условий.

По окончании строительства предъявить готовность построенных сетей водопровода и канализации представителям технадзора Общества с ограниченной ответственностью «ЮНИТКОММ» с предоставлением исполнительной документации по строительству сетей в полном объеме.

Генеральный директор  
ООО «ЮНИТКОММ»



Шкитенков А.П.



Приложение №1  
к ТУ №86 от 2008 г.

5 литер

4

1

X- 18752.80  
Y-36785.67

Дир. департамент  
ООО "ЮнитКомм" *Скит*  
Искитенов А.И.

